



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Liceo Classico Statale "Ernesto Cairoli"
Via Dante, 11 21100 Varese
Tel. 0332.281690 - Fax 0332.235250
www.liceoclassicovarese.gov.it
VAPC020001@istruzione.it - VAPC020001@pec.istruzione.it
Cod. fisc. 80015900121 Cod. mecc. VAPC020001



BANDO DI GARA PER AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO BAR E LA DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI GENERI ALIMENTARI AI SENSI DELL'ARTICOLO 30 del D.lgs 163/2006

Prot. N 2664/C14 del 30/04/2015

CIG

E' indetta una gara, ai sensi dell'articolo 30 D.lgs. 163/2006 per l'affidamento cumulativo tramite la presentazione di un'unica offerta per:

- Servizio bar all'interno del liceo Classico Statale "Ernesto Cairoli"
- Servizio erogatori per distribuzione automatica di generi alimentari (snack e bevande) sempre all'interno del Liceo Classico "Cairoli" nei seguenti termini:
 - 3 distributori bevande fredde
 - 3 distributori bevande calde
 - 3 distributori snack

L'avviso di gara, oltre al presente documento, è composto da:

- a. Capitolato speciale di appalto
- b. Linee guida della provincia di Varese disciplinanti il servizio Bar/distribuzione automatica

Le offerte, redatte come indicate nel seguito, devono pervenire all'Ufficio Protocollo, con consegna a mano, entro e non oltre le ore 12,00 del 09 giugno 2015. Non si terrà conto delle offerte pervenute con altre modalità o oltre tale termine. In data 09 giugno alle ore 12.30 si procederà all'apertura dei plichi, dando la precedenza all'apertura della busta contenente la documentazione relativa ai requisiti di partecipazione alla gara e in un secondo momento quello contenente l'offerta economica. In seduta successiva si procederà all'esame delle offerte e si procederà a formare una graduatoria che verrà utilizzata per l'aggiudicazione della gara.

La busta consegnata all'Ufficio protocollo deve essere chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi apribili.

La busta nella parte esterna deve riportare:

- Indirizzo della scuola
- La dicitura: "Appalto servizio bar ed erogatori per distribuzione automatica di snack e bevande".

L'offerta presentata non può essere ritirata né modificata o sostituita con altre.

Il servizio sarà aggiudicato alla ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più conveniente.

Possono partecipare alla gara, pubblicizzata tramite sito web istituzionale del Liceo e il sito dell'USR di Varese, tutte le ditte che si trovino in possesso dei requisiti soggettivi di ordine morale e di capacità economica e/o tecnico professionale indicati negli articoli 38 e 39 del Codice degli appalti.

Nello specifico si indicano di seguito i suddetti requisiti:

- Non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta di concordato preventivo o avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni
- Non essere destinatario di una condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuta irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità
- Presenza di un DURC che attesti la regolarità dei versamenti dovuti agli Istituti previdenziali
- Iscrizione alla Camera di Commercio e possesso di tutte le certificazioni e/o autorizzazioni prescritte per lo svolgimento delle attività previste dal presente bando
- Possesso della certificazione di autocontrollo secondo il sistema HACCP, in corso di validità

I requisiti su elencati sono previsti a pena di esclusione dalla procedura.

L'aggiudicazione ha luogo anche quando dovesse pervenire una sola offerta valida.

Le ditte che intendono partecipare alla gara sono invitate a prendere visione dei locali e del servizio, previo appuntamento con la DSGA, sig.ra Doretta De Bastiani.

All'offerta deve essere allegata, pena esclusione, una dichiarazione in carta semplice che attesti:

- a) Dati societari e del legale rappresentante
- b) Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione concordata o di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per una di tali situazioni
- c) Che non vi è alcun procedimento pendente per l'applicazione di una misura di prevenzione (art.3, legge n. 1423/56
- d) Che non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta delle parti (art. 444 c.p.p.) per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale dell'impresa
- e) Dichiarazione di iscrizione C.C.I.A.A, per lo svolgimento delle attività richieste nella gara
- f) Dichiarazione di impegno a stipulare apposita polizza assicurativa per danni a persone e cose dall'inizio del servizio e impegno a rinnovarla annualmente
- g) Dichiarazione di accettazione di tutte le condizioni poste dal presente bando e dal Capitolato dell'appalto (allegando fotocopia carta identità del legale rappresentante).

Riepilogo modalità di presentazione dell'offerta:

Busta esterna (sigillata sui lembi, indirizzo della scuola, oggetto della gara)

All'interno della busta esterna:

- Dichiarazione del concorrente come su riportato e fotocopia carta di identità (valida)
- Busta contenente le offerte economiche (sigillata, con la scritta "offerta economica")

All'interno della busta "offerta economica"

- Prezzi offerti per i prodotti in vendita (firmata)

La ditta che si aggiudicherà la concessione del servizio, ad aggiudicazione avvenuta e comunque prima della stipula del contratto, dovrà presentare la seguente documentazione:

1. codice fiscale e numero di partita IVA
2. scheda tecnica delle apparecchiature installate
3. certificato di residenza
4. stato di famiglia
5. certificato di iscrizione alla Camera di Commercio
6. autorizzazione sanitaria
7. tassa di concessione
8. questionario di Corretta Prassi Igienica – H.A.C.C.P. (Analisi dei rischi e punti critici di controllo)
9. copia polizze assicurative e cauzione
10. copia delle certificazioni ISO 9001/2008 Sistema di Gestione per la Qualità

CAPITOLATO

ARTICOLO 1 – PREMESSA – TIPOLOGIA DELL'UTENZA

Il presente bando disciplina la gara per l'affidamento cumulativo e la gestione tramite la presentazione di un'unica offerta per:

- Servizio bar all'interno del liceo Classico Statale "Ernesto Cairoli"
- Servizio erogatori per distribuzione automatica di generi alimentari (snack e bevande) sempre all'interno del Liceo Classico "Cairoli"

Il Liceo Classico "Cairoli" ha attualmente una popolazione scolastica di circa 820 studenti, 54 docenti e 20 unità di personal ATA. Il servizio è rivolto agli studenti, al personale direttivo, ai docenti, al personale ATA, ai partecipanti a concorsi, commissioni d'esame, ai genitori degli studenti, agli esperti esterni e agli ospiti del Liceo a qualsiasi titolo.

Articolo 2 CALENDARIO E ORARIO DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio BAR dovrà essere garantito nei giorni di attività scolastica dal lunedì al venerdì dalle ore 07,30 alle ore 14,30, il sabato dalle ore 07.30 alle ore 12.30. Durante lo svolgimento degli Esami di Stato l'orario di apertura verrà concordato col Dirigente Scolastico.

Il servizio dei distributori automatici dovrà essere garantito costantemente, con riparazione dei guasti da effettuarsi entro 24 ore dalla relativa segnalazione.

Articolo 3 LOCALI E ATTREZZATURE

Per l'espletamento dei servizi la ditta avrà a disposizione i locali e le strutture esistenti. Detti spazi interni al liceo dove dovranno essere collocati i distributori automatici e il bar sono di proprietà della Provincia di Varese che ha messo a punto linee guida provinciali che si allegano e che disciplinano la concessione in uso temporaneo a terzi di spazi destinati al servizio Bar, nonché l'autorizzazione all'installazione di distributori automatici.

I locali verranno presi in consegna dalla Ditta aggiudicatrice all'inizio del servizio, previa redazione di verbale di consegna e dovranno essere restituiti alla scadenza del contratto in buono stato. La Ditta garantisce l'efficienza e la conformità alle normative vigenti in materia di igiene e sicurezza.

Le attrezzature del mobilio e di tutti i materiali destinati al punto di ristoro, come da elenco allegato, sono di proprietà del concessionario

Articolo 4 ONERI A CARICO DELLA DITTA APPALTATRICE

Oltre a quanto prescritto in altre parti del presente capitolato, la Ditta che si aggiudichi la gara si impegna a provvedere:

- a) Messa a norma dell'impianto elettrico. La ditta che si aggiudica la concessione dovrà effettuare i lavori per rendere autonomo l'impianto elettrico ai sensi del decreto 22 gennaio 2008, n 37. Al termine dei lavori l'impresa che li curerà dovrà rilasciare la DICO, dichiarazione di conformità ai sensi del D.M. 37/2008 completa degli allegati obbligatori tra cui il progetto elettrico. Le condutture elettriche del bar e/o dei distributori automatici devono essere posate in sistemi di distribuzione (canali, tubazioni, ecc.) diversi dai sistemi di distribuzione contenenti le condutture

- elettriche dell'Istituto. Qualora ciò non fosse possibile devono essere previsti sui sistemi di distribuzione interessati cartelli monitori che indichino la presenza di linee elettriche con doppia alimentazione. Lo stesso cartello monitor deve essere posto in evidenze anche su quadri elettrici qualora vengano usati interruttori di protezione e comando dell'impianto elettrico dell'Istituto. Inoltre, come previsto dal D.M. 218/92 la scuola deve essere munita di interruttore generale, posto in posizione segnalata, che permetta di togliere tensione all'impianto elettrico dell'attività; tale interruttore deve essere munito di comando di sgancio a distanza, posto nelle vicinanze dell'ingresso o in posizione presidiata; visto che gli impianti elettrici del bar e dei distributori automatici diventano parte integrante degli impianti elettrici dell'edificio scolastico, gli stessi rientrano nel decreto citato e pertanto la ditta che si aggiudica la concessione farà in modo che il pulsante generale di sgancio debba sganciare anche gli impianti elettrici del bar e dei distributori automatici. Copia del progetto elettrico dovrà essere consegnato alla Provincia di Varese prima di eseguire i lavori. Copia del conseguente DICO andrà consegnato alla Provincia, a lavori terminati.
- b) Curare la scrupolosa sorveglianza delle norme igieniche vigenti da parte di tutto il personale addetto al servizio
 - c) Pagare le imposte e tasse generali e speciali, compresa la tassa di smaltimento dei rifiuti, per quanto di competenza
 - d) Assicurare per danni persone e cose
 - e) Curare la manutenzione ordinaria delle strutture e delle strutture fisse e mobili
 - f) Fare in modo che le forniture per la gestione dei distributori automatici siano richieste dal concessionario. Le corrispondenti fatture saranno emesse dai fornitori esclusivamente a carico della concessionaria stessa, la quale fornirà al Dirigente Scolastico l'elenco delle Ditte autorizzate alla consegna delle merci
 - g) Allacciamento energia elettrica.

Articolo 5 – ONERI A CARICO DELLA PROVINCIA DI VARESE

- a) Fornitura dell'acqua potabile
- b) Manutenzione straordinaria dell'immobile

Articolo 6 – ASSICURAZIONE

Il contraente è tenuto a stipulare, immediatamente dopo la stesura del contratto a proprie spese e a mantenere in vita per tutta la durata del contratto idonea polizza di assicurazione contro il rischio dell'incendio e rischi collegati, a copertura sia del danno al fabbricato di proprietà della Provincia, che dei danni al "contenuto" (vale a dire danni alle cose, merci, etc., contenute nei locali siano esse di proprietà del conduttore, del locatore, della Provincia di Varese o di terzi).

Tale polizza di assicurazione pari a € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila,00 euro) dovrà essere stipulata in favore della Provincia di Varese per quanto riguarda la liquidazione dei danni subiti dall'immobile e dal contenuto di proprietà della stessa e dovrà contenere la clausola in forza della quale

l'assicuratore si impegna a non esercitare nei confronti dei proprietari dell'immobile la rivalsa prevista, a favore dello stesso, dall'art. 1916 del c.c..

Il contraente è tenuto inoltre a stipulare ed a mantenere in vita per tutta la durata del presente contratto idonea polizza di assicurazione con massimale pari a € 1.500.000,00 (due milioni,00 euro) per la copertura del rischio della responsabilità civile nei confronti di terzi per eventi dannosi comunque riconducibili dall'utilizzo e/o perimetro totale e/o parziale dell'unità immobiliare concessa e dovrà contenere la clausola in forza della quale l'assicuratore si impegna a non esercitare nei confronti dei proprietari dell'immobile la rivalsa prevista a favore dello stessa dall'art. 1916 c.c..

Il contraente è tenuto infine a stipulare, entro 30 gg dalla sottoscrizione del contratto una idonea fideiussione assicurativa e/o bancaria pari al 50% del canone annuale di concessione e termine di scadenza di sei mesi successivi all'originario termine di concessione.

Articolo 7 – DIVIETO DI CESSIONE E DI SUBCONTRATTO

E' vietato al Gestore, sotto pena di immediata risoluzione del contratto, la cessione a qualsiasi altra forma di subcontratto totale o parziale del servizio.

Articolo 8 – DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata dal 01/09/2015 al 31/08/2020

Il contratto non è rinnovabile.

ARTICOLO 9 - INTERRUZIONE DEL SERVIZIO

Le interruzioni del servizio per causa di forza maggiore, non danno luogo a responsabilità per entrambe le parti se comunicate tempestivamente alla controparte.

Articolo 10 – PULIZIA E IGIENE

Il Gestore predisporrà un numero adeguato di contenitori di rifiuti all'interno e nelle immediate vicinanze dei distributori, garantendo la pulizia degli stessi. Si impegna altresì al completo smaltimento dei rifiuti derivanti dallo svolgimento dell'attività.

Articolo 11 – PRODOTTI OFFERTI

I prodotti offerti dal servizio di distribuzione e dal bar dovranno essere di primaria marca, possibilmente freschi, conservati e preparati nel rispetto delle norme igieniche e sanitarie vigenti.

Appositi cartellini devono indicare l'utilizzo di prodotti surgelati per la preparazione di bevande e alimenti posti in vendita.

Appositi cartellini indicano la composizione e la quantità di prodotto utilizzato per la preparazione di panini e altri prodotti preparati in loco.

E' vietata la somministrazione di qualsiasi bevanda alcolica (compresa la birra).

Articolo 12 – PREZZI DI VENDITA

I prezzi praticati devono rispettare quanto riportato nell'allegato che risulta parte dell'offerta per l'aggiudicazione della concessione e formerà allegato al contratto.

Articolo 13 – AGGIORNAMENTO PREZZI

I prezzi di listino, così come offerto/concordato tra le parti, non possono essere variati in modo arbitrario dal Gestore. Per ottenere l'aggiornamento dei prezzi deve essere seguita la prassi seguente:

- Richiesta scritta al Dirigente Scolastico con indicazione motivazioni, prodotti interessati alla variazione e nuovi prezzi proposti
- Il Dirigente porta in discussione la proposta a una commissione composta dal Dirigente stesso, dal DSGA, da un docente e un rappresentante degli studenti.
- Sono comunicati al gestore i nuovi prezzi, accolti e praticabili
- Le parti sottoscrivono il nuovo listino prezzi che viene esposto in sostituzione del precedente
- I nuovi prezzi sono applicati

Articolo 14 – RESPONSABILITA'

La ditta aggiudicatrice è sempre responsabile, sia verso il Liceo che verso terzi dell'esecuzione di tutti i servizi assunti, nonché del malfunzionamento degli apparecchi di distribuzione dal quale dovessero derivare danni al Liceo e/o a terzi.

Articolo 15 – REQUISITI E DOCUMENTAZIONE

Si richiede il possesso dei requisiti indicati negli articoli 38 e 39 del Codice dei Contratti, a pena di esclusione dalla procedura.

In particolare risulta necessaria dichiarazione di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o l'aver in corso procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; si richiede altresì il non essere destinatario di una condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena, su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati dall'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 (l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti del potere di rappresentanza o del direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o consorzio). In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver attuato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; il non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

Con riferimento all'articolo 38 del codice si richiede il requisito di avere in regola il proprio personale con riferimento al pagamento degli oneri previdenziali e assistenziali. Tale requisito viene accertato tramite DURC che verrà richiesta dal Liceo nelle forme di legge.

Infine, con riferimento all'articolo 39, si richiede che gli offerenti siano "iscritti alla Camera di Commercio ed avere tutte le certificazioni e/o le autorizzazioni prescritte per l'attività del servizio di ristoro".

Si richiede che gli offerenti siano in possesso di certificazione di autocontrollo secondo il sistema HACCP, in corso di validità.

Articolo 16 – CORRISPETTIVO

La ditta aggiudicatrice erogherà al Liceo **annualmente** i seguenti contributi a titolo di liberalità

- a. Quota fissa pari a €. 5.500,00 (cinquemilacinquecento)
- b. Quota in percentuale pari al 5% degli incassi del bar

Il contributo andrà versato in unica soluzione entro il 15 luglio di ciascun anno sul conto corrente del Liceo.

La ditta aggiudicatrice inoltre si impegnerà a organizzare e garantire a proprie spese fino a 3 rinfreschi ogni anno scolastico per circa 100 persone da concordare con la Dirigenza

Articolo 17 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato alla ditta che avrà presentato l'offerta più conveniente alla scuola, stabilita in base ai criteri sotto riportati:

- Offerta economicamente più vantaggiosa, ottenuta calcolando il prezzo medio di 10 prodotti tra quelli riportati nell'elenco dei prezzi offerti che risultino comparabili a scelta della commissione formata dal Dirigente Scolastico, dalla DSGA e da un docente
- L'appalto può essere aggiudicato anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida
- Al termine viene redatto un verbale che sarà apposto all'albo dell'Istituto.

Articolo 18 – CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA

Non si dà luogo all'apertura del plico che:

- Non sia pervenuto entro la data e ora di scadenza prevista dal bando
- La busta non sia sigillata e non riporti le firme sui lembi apribili e la dicitura richiesta " gara servizio bar ed erogatori per distribuzione automatica di snack e bevande"

Non sono ammesse alla gara:

- Le offerte presentate con documentazione non conforme a quella stabilita
- Le offerte che non contengono gli allegati economici all'interno della busta sigillata

Articolo 19 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Liceo ha diritto di promuovere, nei modi e nelle forme di legge, la risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- Inadempienza da parte del gestore in ordine al pagamento dei contributi a favore del Liceo
- Ripetute contravvenzioni ai patti contrattuali o alle disposizioni di legge o regolamento relativi al servizio
- Inosservanza da parte della Ditta aggiudicataria di uno o più impegni assunti verso il Liceo
- Quando la ditta aggiudicataria si renda colpevole di frode e in caso di fallimento.

Articolo 20 – TRIBUNALE COMPETENTE

Per ogni controversia nascente dal contratto di concessione del servizio di ristoro di cui al presente bando risulta competente il Tribunale di VARERSE

F.to IL DIRIGENTE SCOLASTICO

Prof. SALVATORE CONSOLO